

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 17 ΜΑΡΤΙΟΥ 1988	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 235

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Χοχλακάκια» Περιοχής Γουβών, Ν. Ηρακλείου . 1

Περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης λωρίδας εδάφους συνολικού μήκους 351,50 μ για τη σύσταση δουλειάς εναέριας διέλευσης των αγωγών της Γ.Μ. 150 KV «ΥΗΕ ΓΚΙΩΝΑΣ - ΣΥΣΤΗΜΑ (ΛΑΜΙΑ - ΑΛΟΥΜΙΝΙΟ) 2

Μερική ανάκληση της απαλ/σης που κηρύχθηκε την 3804/83 (ΦΕΚ 255/83 τ.Δ') απόφαση του Νομάρχη Χανίων 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης για στρατιωτικές ανάγκες στο Ν. Έβρου 4

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης για στρατιωτικές ανάγκες στο Ν. Σάμου 5

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης για στρατιωτικές ανάγκες στην περιοχή Άγιος Γεώργιος Κοιν. Δασωτού Ν. Δράμας 6

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης για στρατιωτικές ανάγκες στο Ν. Δωδεκανήσου.......... 7

Ειδοποίηση για συμπληρωματική παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στη Σάμο. 8

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στα Φάρσαλα, για αρχαιολογικούς σκοπούς. 9

Επίσπευση από το Δημόσιο της διάνοιξης της οδού Καλαμών, στο ρέμα Καλαμά, από την οδό Ευρυτανίας μέχρι την οδό Ηλείας, στο Δήμο Αγ. Δημητρίου. 10

Παρακατάθεση διαφοράς αποζημιώσεων ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί για τη διάνοιξη της Ε.Ο. ΣΤΑΥΡΟΥ-ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ (Δ. 6545/85). 11

Δημοσίευσις ανακοινώσεως, περί παρακαταθέσεως αποζημιώσεως εξ αναγκαστατικής απαλλοτριώσεως. 12

Ειδοποίηση της γενομένης παρακατάθεσης αποζημίωσης ιδιοκτητών από αναγκαστική απαλλοτρίωση εδαφικών εκτάσεων κ.λ.π., κειμένων στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Λεωφ. Γαλατσίου – Αγ. Γλυκερίας – Ιπποκράτους και Λυσίου στο Γαλάτσι, με σκοπό την ανέγερση Δημαρχιακού Καταστήματος» 13

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου τμήματος Κοιν. Μαρμάρων (Ν. Ιωαννίνων) 14

Τροποποίηση των όρων δόμησης του Π.Δ/τος 18.12.85 στην περιοχή κόκκινα Σητείας 15

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1827 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Χοχλακάκια» Περιοχής Γουβών, Ν. Ηρακλείου.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις:

α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 23.2.88 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή Γουβών στη θέση «Χοχλακάκια» και το από Ιούνιο 1987 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου μηχανικού Γιάννη Φορτσάκη, που θεωρήθηκε την 9.9.1987 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Ηρακλείου και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο με αριθ. 5445/25/20.1.88 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητος του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 23.2.1988 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από Ιούνιο 1987 τοπογραφικό διάγραμμα, που την συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Γιάννη Φορτσάκη μηχανικό, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 9.9.1987 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Ηρακλείου, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση «Χοχλακάκια» Περιοχής Γουβών και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

2. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1983.

Ηράκλειο, 29 Φεβρουαρίου 1988

Η Νομάρχης
ΧΑΡΑ ΑΘΑΝΑΣΑΚΗ - ΜΙΧΑΗΛΙΔΟΥ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας Ν. Ηρακλείου.

Στο Ηράκλειο σήμερα 23 Φεβρουαρίου 1988 οι:

1) Νικ. Χατζηγιάννης Οικον. Έφορος Β' Εφορίας Ηρακλείου ως Πρόεδρος.

2) Νικ. Καπετανάκος αναπληρωτής Δ/ντού Τεχν. Υπηρεσιών Ν. Ηρακλείου, ως μέλος.

3) Γεωρ. Θανόπουλος Λιμενάρχης Κεντρικού Λιμεναρχείου Ηρακλείου, ως μέλος αποτελέσαμε την επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας που προβλέπει το αρθ. 74 του Π.Δ. 636/77, όπως τροποποιήθηκε με την αριθ. 0208/181/26.4.82 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών και συγκροτήθηκε με την αριθ. 2715/23.2.1988 απόφαση της Νομάρχου Ηρακλείου, συγκεντρωθήκαμε στο κατάστημα της Β' Οικον. Εφορίας Ηρακλείου και αφού λάβαμε υπόψη μας:

1) Την από 15.7.87 αίτηση των Χαραλ. Μαμουλάκη κ.λπ. με την οποία ζητούν τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας μπροστά από την ιδιοκτησία των που βρίσκεται στην θέση Χοχλακάκια περιοχής Γουβών.

2) Το από Ιούνιο 1987 τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 του τοπογράφου μηχανικού Γιάννη Φορτσάκη, που ελέγχθηκε από τον μηχανικό της Δ.Τ.Υ.Ν.Η Νικ. Καπετανάκο την 9.9.87 και θεωρήθηκε από τον Δ/ντή της Δ/νσεως Τεχν. Υπηρεσιών Ν. Ηρακλείου την 9.9.1987.

3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40, όπως αυτός τροποποιήθηκε καθώς και την περί αιγιαλού δικαστηριακή και διοικητική Νομολογία.

4) Την δια της επιτοπίου μεταβιβάσεως σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχομένης ζώνης ξηράς.

5) Το αριθ. 544/5/25/20.1.88 έγγραφο του Γεν. Επιτελείου Ναυτικού, αποφασίζει:

1) Καθορίζει επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή αιγιαλού δια συνεχούς ερυθράς πολυγωνικής γραμμής από τα σημεία 1 - 2 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από σταθερά σημεία ήτοι: τα Ε1 και Ε2.

β)Την οριογραμμή της παραλίας δια συνεχούς κιτρίνης πολυγωνικής γραμμής από τα σημεία 1' - 2', της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από σταθερά ως άνω σημεία, σε απόσταση 10 μέτρων από την οριογραμμή αιγιαλού επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ. 1 άρθρ. 7 του Α.Ν. 2344/40.

2) Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος (υπογραφή)	Τα Μέλη (υπογραφή)

Υπομνημα

——— οριογραμμή αιγιαλού

...... οριογραμμή παραλίας

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει το από 23/2/88 πρακτικό της κατά το άρθρο 14 του Π.Δ. 636/77 συσταθείσης επιτροπής για τον καθορισμό αιγιαλού & παραλίας

Ηράκλειο 23/2/1988

Η επιτροπή

Νικ. Χατζηγιάννης

Νικ Καπετανάκος

Γεωρ Θανόπουλος

θάλασσα

παραλία

Ο αιγιαλός καθορίστηκε με την υπ' αρ. 22850/30-12-78 απόφαση Νομάρχου

Ο αιγιαλός έχει καθοριστεί με βάση την υπ' αρ. 9948/23-5-73 απόφαση Νομάρχη

Ιδιοκτησία Μαρουλάκη

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

Μ. ΚΑΡΑΝΤΙΝΟΥ - ΦΟΡΤΣΑΚΗ Αρχιτέκτων

ΓΙΑΝΝΗ ΦΟΡΤΣΑΚΗ Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός

ΡΟΥΣΣΟΥ ΧΟΥΡΔΟΥ 4 - ΗΡΑΚΛΕΙΟ - 71201 - τηλ. (081) 281821

ΕΡΓΟ: Ταχυμετρική αποτύπωση για τον καθορισμό γραμμών αιγιαλού & παραλίας

ΘΕΣΗ: Χοιλακάκια, κοινότητας Γούβων Πεδιάδος

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
1. Χαράλαμπος & Ελευθέριος Μαρουλάκης του Κων/νου.
2. Χαράλαμπος & Ελένη Μαρουλάκη του Αντωνίου

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: Τοπογραφικό διάγραμμα	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ: Ιούνιος 1987	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

σφραγίδα

ΓΙΑΝΝΗΣ ΦΟΡΤΣΑΚΗΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 2773
ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ - ΤΗΛ. 281821

υπογραφή

Αριθ. Τ.Υ. 325 (2)

Περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης λωρίδας εδάφους συνολικού μήκους 351,50 μ για τη σύσταση δουλειάς εναέριας διέλευσης των αγωγών της Γ.Μ. 150 KV «ΥΗΕ ΓΚΙΩΝΑΣ - ΣΥΣΤΗΜΑ (ΛΑΜΙΑ - ΑΛΟΥΜΙΝΙΟ).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΩΚΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/71, «περί αρμοδιότητας των νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2, του Νομού 1468/1950, «περί ιδρύσεως Δημόσιας Επιχείρησης Ηλεκτρισμού», όπως έχει τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα, δυνάμει του Α.Ν. 1672/1951 που κυρώθηκε με το Νόμο 2113/1952.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Α.Ν. 1566/1950 «περί κυρώσεως της μετά του οίκου EBASCO συναφθείσης την 20ην Ιουλίου 1950 συμβάσεως κ.λπ. όπως έχουν κυρωθεί, τροποποιηθεί και συμπληρωθεί με το Νόμο 1633/1951.

4. Την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δημόσιας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού αριθ. 285 συνεδρίαση του αριθ. 44/10.11.87, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση λόγω δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα: για δουλειά εναέριας διέλευσης των αγωγών μέσα στο Ν. Φωκίδας της Γραμμής Μεταφοράς 150 KV «ΥΗΕ ΓΚΙΩΝΑΣ - ΣΥΣΤΗΜΑ (ΛΑΜΙΑ - ΑΛΟΥΜΙΝΙΟ) (παραλαγή λόγω απαιτήσεων του Δήμου Άμφισσας) σε λωρίδα εδάφους συνολικού μήκους τριακοσίων πενήντα ένα μέτρων και πενήντα εκατοστών (351,50 μ) και συνολικού πλάτους σαράντα (40) μέτρων δηλαδή είκοσι (20) μέτρα δεξιά και είκοσι (20) μέτρα αριστερά από την προβολή στο έδαφος του άξονα της γραμμής. Η ανωτέρω λωρίδα εδάφους περιλαμβάνεται μεταξύ των χιλιομετρικών θέσεων:

Από τη Χ.Θ. 3+350 έως τη ΧΘ ΟΠ 3+701,50 Ξ ΕΜ 3+640. Η χιλιομέτρηση της γραμμής σημειώνεται στην προβολή επί τού εδάφους του άξονα της ο οποίος εικονίζεται με συνεχή παχιά γραμμή στο αριθ. 52800/Σεπτ. 1987 φύλλο ΙΑ κτηματολογικό διάγραμμα. Δεξιά και αριστερά, παράλληλα με τον άξονα της γραμμής και σε απόσταση είκοσι (20) μέτρα από αυτόν, εικονίζονται στο ανωτέρω διάγραμμα με λεπτές συνεχείς γραμμές τα όρια της εδαφικής λωρίδας δουλειάς.

Οι εκτάσεις στις οποίες θα συσταθεί δουλειά εναέριας διέλευσης των αγωγών της υπόψη Γ.Μ. 150 KV εικονίζεται λεπτομερειακά στο αριθ. 52800 Σεπτ. 1987 φύλλο ΙΑ/κτηματολογικό διάαγραμμα - πίνακα και ενδεικτικά (όδευση της γραμμής) στο αριθ. 52799/Σεπτ. 1987 φύλλο 1/1η Αναθεώρηση ενδεικτικό χάρτη Κτηματολογίου. Οι εκτάσεις αυτές περιλαμβάνονται στις χτηματικές περιοχές του Δήμου Άμφισσας του Ν. Φωκίδας.

Το περιεχόμενο της δουλειάς στο τμήμα της γραμμής που περιλαμβάνεται μεταξύ των χιλιομετρικών θέσεων.

Από τη ΧΘ 3+350 έως τη ΧΘ ΟΠ 3+701,50 Ξ ΕΜ 3+640 συνίσταται στο δικαίωμα εισόδου του προσωπικού των συνεργείων και των τεχνικών μέσων της ΔΕΗ ή των οριζομένων απ' αυτή προσώπων στις βαρυνόμενες με δουλειά εκτάσεις, για την εκτέλεση κάθε εργασίας εγκατάστασης και αντικατάστασης των άνωθεν αυτών εναερίων αγωγών και των πύργων των.

Στις βαρυνόμενες με δουλειά διέλευσης παραπάνω εκτάσεις επιτρέπεται η οικοδόμηση εφόσον πληρούνται αμφότεροι οι κατωτέρω δύο (2) όροι:

Η κατακόρυφη απόσταση των υψηλοτέρων σημείων των κτισμάτων από τους αγωγούς της Γραμμής σε θερμοκρασία 50° C και άπνοια πρέπει να είναι τουλάχιστον πέντε (5) μέτρα. Στο ύψος των κτισμάτων περιλαμβάνεται και κάθε είδους κατασκευή πάνω από αυτά (π.χ. δώματα, κουβούκλια, απόληξης κλιμακοστασίων, στηθαία, ιστοί, κεραίες δεκτών τηλεόρασης κ.λπ.).

Τα κτίσματα ή οι εγκαταστάσεις πρέπει να μη δημιουργούν δυσμενείς συνθήκες για την ασφάλεια και λειτουργία της γραμμής (αποθήκες εκρηκτικών και πετρελαιοειδών εργοστάσια που αναδίδουν βλαβερούς καπνούς, ή αέρια, συσωρεύσεις εύφλεκτων υλών κ.λπ.).

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαίωμα κυριότητας οι:

1) Βασίλειος και Αλέξανδρος Πολυχ. Τριάντης, 2) Παναγιώτης Δημ. Γούναρης, 3) Παναγιώτης Δημοσθ. Φουσέκης κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ της Δημόσιας Επιχείρησης Ηλεκτρισμού και με δαπάνη της.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Άμφισσα, 3 Μαρτίου 1988

Ο Νομάρχης
Λ. ΤΣΙΚΑΣ

Αριθ. 2192 (3)

Μερική ανάκληση της απαλ/σης που κηρύχθηκε την 3804/83 (ΦΕΚ 255/83 τ.Δ') απόφαση του Νομάρχη Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ΝΔ 797/71 «Περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του με αριθμ. 139/71 Β. Δ/τος «Περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρ. 11 παράγρ. 1 & 3 του Ν.Δ. 797/71.

3. Την με αριθμ. 3804/83 απόφαση με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλ/ση για τη διαπλάτυνση και προσαρμογή τμήματος της δευτερεύουσας οδού προς Νεροκούρου με την κάτω διάβαση της Ν.Ε.Ο. Σούδα - Χανιά.

4. Την από 1.6.1967 συγκεντρωτική δήλωση αυτών που επιθυμούν την παραπέρα διατήρηση της ανωτέρω απαλλοτρίωσης.

5. Το αριθμ. Δ. 6045/790/Ν. 16873/26.1.88 έγγραφο του Υπουργ. Οικον/κών σύμφωνα με το οποίο πρέπει να εκδοθεί πράξη για τη βεβαίωση της αυτοδίκαιης μερικής ανάκλησης των ακινήτων των οποίων οι ιδιοκτήτες δεν υπέβαλαν δηλώσεις, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικά την αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την 3804/83 (ΦΕΚ 255/83/τ.Δ') απόφαση Νομάρχη Χανίων για τη διαπλάτυνση και προσαρμογή τμήματος της δευτερεύουσας οδού προς Νεροκούρου με την κάτω διάβαση της Ν.Ε.Ο. Σούδα - Χανιά και συγκεκριμένα για έκταση συνολικού εμβαδού 305 M^2 που φαίνεται με αριθμ. ιδιοκτησιών 3, 6, 7, 9, 11, 27 στο από 20.8.1987 οριστικό κτηματολόγιο που έχει συνταχθεί από την μηχ/κό Ελένη Δοξάκη και έχει θεωρηθεί από το Δ/ντή Τ.Υ.Ν. Χανίων Εμμαν. Ποντικάκη την ίδια ημερομηνία γιατί δεν συντελέστηκε εμπρόθεσμα η απαλλοτρίωση και δεν υποβλήθηκαν οι δηλώσεις των ιδιοκτητών σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρ. 11 του Ν. 797/71.

Χανιά, 2 Μαρτίου 1988

Ο Νομάρχης
ΜΑΝΟΛΗΣ ΜΠΡΙΛΛΑΚΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Φ. 913.3/44/35/4751 (4)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης για στρατιωτικές ανάγκες στο Ν. Έβρου.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

1. Έχοντας υπόψη:

α. Το Νομοθετικό Διάταγμα 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

β. Την 072.2/7/Γ 1564/6.11.86 (ΦΕΚ 784/7.11.86 τ.Β') απόφαση ανάθεσης αρμοδιοτήτων Υπουργού Εθνικής Άμυνας στον Υφυπουργό Εθνικής Άμυνας Ορέστη Παπαστρατή, γνωστοποιεί σε όσους διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας καθώς και στους τυχόν ενυποθήκους δανειστές και τρίτους γενικά διεκδικητές πάνω στην έκταση 1690 $μ^2$ που απαλλοτριώθηκε με την υπ' αριθμόν Υ 5787/Φ. 365/28.5.85 απόφ. Νομ. Έβρου (ΦΕΚ 293/85 τ.Δ.) για στρατιωτικές ανάγκες, στην περιοχή Καστανέα Κοιν. Καστανεών Ν. Έβρου ότι η αποζημίωση που καθώρισε το Μον. Πρωτοδικείο Έβρου με την υπ' αριθμ. 571/42/31.10.86 απόφασή του για τα ακίνητα και τα υπερκείμενα αυτών όπως φαίνονται στο από 1.4.86 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο πίνακα, που συντάχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 24 του ΝΔ. 797/71 και θεωρήθηκε από το Δ/ντή ΤΥ Ν. Έβρου έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχει εκδοθεί το υπ' αριθμό 904460/3.2.88 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης συνολικού πο-

σού δραχμών τριακοσίων ογδόντα οκτώ χιλιάδων εφτακοσίων (388.700).

2. Η αποζημίωση αυτή θα καταβληθεί στους κατά το Νόμο δικαιούχους.

3. Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως τ.Δ' όπως προβλέπεται από το άρθρο 7 του Ν. Δ/τος 797/71 και με ημερομηνία μέχρι 12.4.88.

Αθήνα, 25 Φεβρουαρίου 1988

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΟΡΕΣΤΗΣ ΠΑΠΑΣΤΡΑΤΗΣ

Αριθ. Φ. 913.3/20/15/4750 (5)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης για στρατιωτικές ανάγκες στο Ν. Σάμου.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

1. Έχοντας υπόψη:

α. Το Νομοθετικό Διάταγμα 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

β. Την 072.2/7/Γ 1564/6.11.86 (ΦΕΚ 784/7.11.86 τ.Β') απόφαση ανάθεσης αρμοδιοτήτων Υπουργού Εθνικής Άμυνας στον Υφυπουργό Εθνικής Άμυνας Ορέστη Παπαστρατή, γνωστοποιεί σε όσους διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας καθώς και στους τυχόν ενυποθήκους δανειστές και τρίτους γενικά διεκδικητές πάνω στην έκταση 826 $μ^2$ που απαλλοτριώθηκε με την υπ' αριθμόν ΕΦ 6809/29.10.85 απόφαση Νομ. Σάμου (ΦΕΚ 712/12.12.85 τ.Δ.) για στρατιωτικές ανάγκες, στην Βρύση Δεσπότη Κοιν. Πύργου Ν. Σάμου ότι η αποζημίωση που καθώρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Σάμου με την υπ' αριθμ. 41/87 απόφασή του για τα ακίνητα και τα υπερκείμενα αυτών όπως φαίνονται στο από 22.9.86 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο πίνακα, που συντάχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 24 του ΝΔ. 797/71 και θεωρήθηκε από το Δ/ντή ΤΥ Ν. Σάμου έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχει εκδοθεί το υπ' αριθμό 904461/3.2.88 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης συνολικού ποσού δραχμών σαράντα εννιά χιλιάδων πεντακοσίων εξήντα (49.560).

2. Η αποζημίωση αυτή θα καταβληθεί στους κατά το Νόμο δικαιούχους.

3. Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως τ.Δ' όπως προβλέπεται από το άρθρο 7 του Ν. Δ/τος 797/71 και με ημερομηνία μέχρι 12.4.88.

Αθήνα, 25 Φεβρουαρίου 1988

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΟΡΕΣΤΗΣ ΠΑΠΑΣΤΡΑΤΗΣ

Αριθ. Φ. 913.3/36/Θ/4749 (6)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης για στρατιωτικές ανάγκες στην περιοχή Άγιος Γεώργιος Κοιν. Δασωτού Ν. Δράμας.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

1. Έχοντας υπόψη:

α. Το Νομοθετικό Διάταγμα 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

β. Την 072.2/7/Γ 1564/6.11.86 (ΦΕΚ 784/7.11.86 τ.Β') απόφαση ανάθεσης αρμοδιοτήτων Υπουργού Εθνικής Άμυνας στον Υφυπουργό Εθνικής Άμυνας Ορέστη Παπαστρατή, γνωστοποιεί σε όσους διεκδικούν δικαιώματα κυρι[illegible]τας καθώς και στους τυχόν ενυποθήκους δανειστές και τρίτους γενικά διεκδ[illegible]ητές πάνω στην έκταση 5255 $μ^2$ που απαλλοτριώθηκε με την υπ' αριθμόν [illegible]2/20.2.84 απόφαση Νομάρχη Δράμας (ΦΕΚ 435/25.7.84 τ.Δ.) για στρατι[illegible]κές ανάγκες στην περιοχή Άγιος Γεώργιος Κοιν. Δασωτού Ν. Δράμας ότι η [illegible]μίωση που καθώρισε το Μονομ. Πρωτοδικείο Δράμας με την υπ' αριθμό 262/86 απόφασή του για τα ακίνητα και τα υπερκείμενα αυτών όπως φαίνονται στο από 21.10.83 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο πίνακα, που συντάχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 2 του ΝΔ. 797/71 και θεωρήθηκε από το Δ/ντή της ΓΥΣ έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχει εκδοθεί το υπ' αριθμό 904459/3.2.88 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης συνολικού ποσού δραχμών τριακοσίων τριάντα οκτώ χιλιάδων τετρακοσίων είκοσι πέντε (338.425).

2. Η αποζημίωση αυτή θα καταβληθεί στους κατά το Νόμο δικαιούχους.

3. Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως τ.Δ' όπως προβλέπεται από το άρθρο 7 του Ν. Δ/τος 797/71 και με ημερομηνία μέχρι 12.4.88.

Αθήνα, 25 Φεβρουαρίου 1988

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΟΡΕΣΤΗΣ ΠΑΠΑΣΤΡΑΤΗΣ

Αριθ. 913.3/12/31/4838 (7)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης για στρατιωτικές ανάγκες στο Ν. Δωδεκανήσου.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

1. Έχοντας υπόψη:

α) Το Νομοθετικό Διάταγμα 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

β) Την 072.2/7/Γ 1564/6.11.86 (ΦΕΚ 784/7.11.86 τ. Β') απόφαση ανάθεσης αρμοδιοτήτων Υπουργού Εθνικής Άμυνας στον Υφυπουργό Εθνικής Άμυνας Ορέστη Παπαστρατή, γνωστοποιεί σε όσους διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας καθώς και τους τυχόν ενυποθήκους δανειστές και τρίτους γενικά διεκδικητές πάνω στην έκταση 4201 Μ2 που απαλλοτριώθηκε με την υπ' αριθμόν ΔΕ 13502/9.7.85 απόφαση Νομ. Δωδεκανήσου (ΦΕΚ 387/25.7.85 τ. Δ') για στρατιωτικές ανάγκες, στην περιοχή Ασκληπειού Δ. Κω Ν. Δωδεκανήσου ότι η αποζημίωση που καθώρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Κω με την υπ' αριθμό 559/86 απόφασή του για τα ακίνητα και τα υπερκείμενα αυτών όπως φαίνονται στο υπ' αριθ. 1352/27.3.85 κτηματολογικό διάγραμμα και τον αντίστοιχο πίνακα, που συντάχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 2 του Ν.Δ. 797/71 και θεωρήθηκε από τον Διευθυντή της ΓΥΣ Ταξίαρχο Παναγιώτη Τέγο έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχει εδκοθεί το υπ' αριθμό 904877/5.2.88 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης συνολικού ποσού δραχμών τετρακοσίων είκοσι χιλιάδων εκατό (420.100).

2. Η αποζημίωση αυτή θα καταβληθεί στους κατά το Νόμο δικαιούχους.

3. Η παροαύσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως τ. Δ') όπως προβλέπεται από το άρθρο 7 του Ν. Δ/τος 797/71 και με ημερομηνία μέχρι 12.4.88.

Αθήνα, 29 Φεβρουαρίου 1988

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΟΡΕΣΤΗΣ ΠΑΠΑΣΤΡΑΤΗΣ

Αριθ. Φ 34 (8)

Ειδοποίηση για συμπληρωματική παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στη Σάμο.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» ΦΕΚ 137/Α/26.7.85.

2. Το αριθ. 941/15.10.77 (ΦΕΚ 320/Α/17.10.77) Προεδρικό Διάταγμα «περί Οργανισμού του Υπουργείου Πολιτισμού.

3. Την αριθ. Ο-Ε/Φ. 09/32530/8.8.86 (ΦΕΚ 548/12.8.86 τ. Β') απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού για την μεταβίβαση αρμοδιοτήτων Υπουργού και δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Υπου[illegible]» στον Γενικό Γραμματέα, στον Ειδικό Γραμ[illegible]τικού Τομέα Πολιτιστικής Κληρονομιάς, και στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων Τμημάτων και Γραφείων της Κεντρικής Υπηρεσίας του ΥΠΠΟ.

4. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικ[illegible]παλλοτριώσεων» πληροφορούμε όσους:

α) Έχουν δικαι[illegible]τα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτρ[illegible]θηκε δυνάμει της αριθ. ΕΦ 4390/86 απόφαση του Νομάρχη Σάμου (ΦΕΚ [illegible]06/86) γι' αρχαιολογικούς χώρους στη Σάμο.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβ[illegible]ει κατάσχεση ή με οποιο-

δήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Εφετείο Αιγαίου με την απόφαση του αριθ. 307/87 για το ακίνητο και τα υπερκείμενα αυτού όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτριώσης και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αριθ. 907329/1988 για (3.609.200) τρία εκατομμύρια εξακόσιες εννέα χιλιάδες διακόσιες δρχ.

γ) Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Φεβρουαρίου 1988

Με εντολή Υπουργού
Η Προϊσταμένη κ.α.α.
ΙΦΙΓ. ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθ. Φ 14 (9)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στα Φάρσαλα, για αρχαιολογικούς σκοπούς.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» ΦΕΚ 137/Α/26.7.85.

2. Το αριθ. 941/15.10.77 (ΦΕΚ 320/Α/17.10.77) Προεδρικό Διάταγμα «περί Οργανισμού του Υπουργείου Πολιτισμού.

3. Την αριθ. Ο-Ε/Φ. 09/32530/8.8.86 (ΦΕΚ 548/12.8.86 τ. Β') απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού για την μεταβίβαση αρμοδιοτήτων Υπουργού και δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Υπουργου» στον Γενικό Γραμματέα, στον Ειδικό Γραμματέα Διοικητικού Τομέα Πολιτιστικής Κληρονομιάς, και στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων Τμημάτων και Γραφείων της Κεντρικής Υπηρεσίας του ΥΠΠΟ.

4. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της αριθ. Π9/1./8.1.86 κ.υ.α. (ΦΕΚ 108/Δ/86) γι' αρχαιολογικούς σκοπούς στα Φάρσαλα.

β) Έχουν εγγράφει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Λάρισας με την απόφαση του αριθ. 72/16.1.87 για το ακίνητο και τα υπερκείμενα αυτού όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτρίωσης και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αριθ. 874516/3.9.87 για (5491400) πέντε εκατομμμύρια τετρακόσιες ενενήντα μία χιλιάδες τετρακόσιες δρχ.

γ) Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Φεβρουαρίου 1988

Με εντολή Υπουργού
Η Προϊσταμένη κ.α.α.
ΙΦΙΓ. ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθ. Δ1γ'/0/10.307 (10)

Επ[illegible]ευση από το Δημόσιο της διάνοιξης της οδού Καλαμών, στο ρέμα Καλαμά, από τη[illegible] Ευρυτανίας μέχρι την οδό Ηλείας, στο Δήμο Αγ. Δημητρίου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα διατάγματα ρυμοτομ[illegible] 20.1.72 ΦΕΚ 31/11.2.72 τ. Δ' 13.9.83 ΦΕΚ 1502/7.[illegible]83 τ. Δ' και 19.8.77 ΦΕκ 305/15.9.77 τ. Δ'.

2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 17.7.23 «περί σχεδίων των πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ 228/16.8.23 τ. Α').

3. Τις διατάξεις του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών κ.λπ (ΦΕΚ 214/5.8.77 τ. Α') όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα, με τους ν. 947/1979 ΦΕΚ 169/26.7.1979 τ. Α' και 960/1979 ΦΕΚ 194/25.8.79 τ.Α'.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 25 παρ. 4 του Ν. 1418/84 «για τα δημόσια έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων».

5. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 69/8.2.88 ΦΕΚ 28/16.2.88 για τον Οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

α) Την επίσπευση από το Δημόσιο της διάνοιξης της οδού Καλαμών, στο ρέμα Καλαμά από την οδό Ευρυτανίας μέχρι την οδό Ηλείας στο Δήμο Αγ. Δημητρίου.

β) Τον χαρακτηρισμό της προκείμενης πολεοδομικής εφαρμογής κατεπείγουσας ανάγκης και

γ) ΤΗν κατάρτιση των στοιχείων προδικασίας που προβλέπονται από το άρθρο 5 του Ν. 653/77, για να κινηθεί η δίκη καθορισμού των αποζημιώσεων για τις ιδιοκτησίες που ρυμοτομούνται.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Μαρτίου 1988

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

Αριθ. Δ1/10317 (11)

Παρακατάθεση διαφοράς αποζημιώσεων ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί για τη διάνοιξη της Ε.Ο. ΣΤΑΥΡΟΥ-ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ (Δ. 6545/85).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1Α/71).

2. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ ΕΔ2α/01/159/Φ.2.2.1/16.12.86 (ΦΕΚ 884 Β/86).

3. Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων με ημερομηνία 30.11.87 που καθορίστηκε με την απόφαση 10470/1.7.1987 του Εφετείου Αθήνας για ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την κ.υ. απόφαση Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ Δ. 6545/1207/28.5.85 (ΦΕΚ 287Δ/85) για τη διάνοιξη της νέας Ε.Ο. ΣΤΑΥΡΟΥ-ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ από την οδό Ανθέων (χ.θ. 1+250) μέχρι τις γραμμές ΟΣΕ (χ.θ. 2+000) στο Δήμο Αχαρνών Αττικής.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 ΦΕΚ 28/16.2.88 «Οργανισμός Γεν. Γρ. Δ.Ε.», ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα ότι η αποζημίωση τωνεκτάσεων που έχουν απαλλοτριωθεί και των επικειμένων τους όπως σημειώνονται στα σχετικά στοιχεία προδικασίας, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δα[illegible]νείων, ύστερα από συμψηφισμό των δικαιωμάτω[illegible] των υποχρεώσεων και με την έκδοση του γραμματ[illegible] παρακαταθήκης 909005/3.3.1988 για συνολικό ποσ[illegible]4.252.090 δρχ.

Η παρακα[illegible]ση της αποζημίωσης έγινε υπέρ των προσώπων που αν[illegible]φονται παρακάτω και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι.

1) Μουστακάτου Χρυσάνθη δρχ. 218.120, 2) Καμπούρογλου Μαρία δρχ. 196.000, 3) Μουστακάτου Χρυσάνθη δρχ. 79.800, 4) Νίκας Δημήτριος δρχ. 2.040.640, 5) Βουρδουμπά Αιμιλία δρχ. 7.560, 6) Καπετάνιος Σταμ. και Σκληρού Σοφία δρχ. 39.600, 7) Γκίκα Σωτηρία δρχ. 174.720, 8) Παράσχη Ιωάννη κ.λπ. δρχ. 278.300, 9) Καράμπελα Βασιλική δρχ. 135.240, 10) Καπετάνιος Μιχαήλ δρχ.

154.560, 11) Μίχα Αιμιλία δρχ. 290.950, 12) Βαρελάς Βασίλης δρχ. 169.280, 13) Μόσχος Αλέξανδρος δρχ. 286.720, 14) Βαρελά Αγγελική κ.λπ. δρχ. 180.600.

Αθήνα, 8 Μαρτίου 1988

Με εντολή Υπουργού
Ο Τμηματάρχης
ΜΑΝΩΛΗΣ ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ

Αριθ. 608/88 (12)

Δημοσίευσις ανακοινώσεως, περί παρακαταθέσεως αποζημιώσεως εξ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

1. Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» φέρομεν εις γνώσιν των κάτωθι αναφερομένων.

α. Των κεχτημένων ή αξιούντων δικαιώματα κυριότητος επί των δυνάμει της υπ' αριθ. Υ. 128/582/14.3.84 κοινή Υπουργική απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Υγείας, Πρόνοιας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων αποφάσεως (ΦΕΚ 229/27.4.84 τ. Δ') αναγκαστικώς απαλλοτριωθέντων ακινήτων 19537 $μ^2$ προς εφαρμογή Στεγαστικού Προγράμματος εις Ν. Μεγίστη (Ανέγερση Λαϊκών Κατοικιών) κειμένων εις θέσιν ΜΑΝΔΡΑΚΙ οικισμού Μεγίστης.

β. Των τυχόν επί των ακινήτων τούτων εγγεγραμμένων ενυποθήκων ή κατασχόντων δανειστών ή τρίτων διεκδικητών, ότι η δυνάμει της υπ' αριθ. 29/1987 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ρόδου καθορισθείσα προσωρινή αποζημίωσις, δι' άπαντα τα ακίνητα, μετά των επικειμένων, ως ταύτα εικονίζονται εις το οικείον κτηματολογικόν διάγραμμα και τον σχετικόν κτηματολογικόν πίνακα, κατετέθη εις το Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων εκδοθέντος προς τούτο του υπ' αριθ. 22994/25.2.1988 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης παρά του γραφείου Παραχ/κων Ρόδου δια συνολικόν ποσόν 19.325.200 δρχ. δι' εξόφληση του ισοπόσου Χ.Ε. 112/87 Νομαρχίας Δωδ/σου.

2. Η αποζημίωσις αυτή είναι αποδοτέα εις τους κατά νόμον δικαιούχους.

3. Η παρούσα δημοσιευθήτω δια της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 1 Μαρτίου 1988

Ο Νομάρχης
Ι. ΜΑΧΑΙΡΙΔΗΣ

Αριθ. Πρωτ. 3188 (13)

Ειδοποίηση της γενομένης παρακατάθεσης αποζημίωσης ιδιοκτητών από αναγκαστική απαλλοτρίωση εδαφικών εκτάσεων κ.λ.π., κειμένων στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Λεωφ. Γαλατσίου – Αγ. Γλυκερίας – Ιπποκράτους και Λυσίου στο Γαλάτσι, με σκοπό την ανέγερση Δημαρχιακού Καταστήματος»

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΘΗΝΩΝ

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 7 του Ν.Δ. 797/71 (ΦΕΚ 1/ 1.1.71 τεύχος Α'), ειδοποιεί:

α) Εκείνους που έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που βρίσκονται μεταξύ των οδών Λ. Γαλατσίου – Αγ. Γλυκερίας – Ιπποκράτους και Λυσίου στο Γαλάτσι, για τα οποία αποφασίστηκε η αναγκαστική απαλλοτρίωση (απόφαση ΥΠΕΧΩΔΕ Γ. 40629/2737/ 81 ΦΕΚ 510/Δ/1981, «περί χαρακτηρισμού του χώρου», απόφαση Δημοτικού Σ/λίου Γαλατσίου 191/14.9.84 επικυρωτική Νομαρχίας Αθηνών 30074/31.10.84 ΦΕΚ 630/Δ/ 10.12.84 «περί απαλλοτριώσεως του χώρου»), προς ανέγερση Δημαρχιακού Καταστήματος.

β) Τους τυχόν δανειστές, που έχουν εγγράψει υποθήκη, ή έχουν προβεί σε κατάσχεση ή διεκδικούν τα πιό πάνω ακίνητα, ότι η καθορισθείσα προσωρινή αποζημίωση (απορ. 1242/28.11.86 Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών) για τα πιό πάνω ακίνητα, που εικονίζονται στο οικείο κτηματολογικό διάγραμμα και τον σχετικό κτηματολογικό πίνακα, κατατέθηκε από το Δήμο Γαλατσίου (βάσει της υπ' αριθ. 297/87 απόφασης του Δημοτικού Σ/λίου Γαλατσίου, επικυρωτική Νομαρχίας Αθηνών 22136/12.8.87) στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και εκδόθηκαν γι' αυτό τον σκοπό τα υπ' αριθ. 906050/12.2.88, 906315/16.2.88 γραμμάτια συστάσεως παρακαταθήκης, για το συνολικό ποσό των 74.211.008 δρχ.

Το ανωτέρω ποσό κατατέθηκε για αποζημίωση εδαφικής έκτασης μ2 2461, υποστέγων 438,64 μ3, μανδροτοίχων 53,77 μ3, συρματοπλέγματος 203,20 μ.

Η αποζημίωση αυτή πρέπει να αποδοθεί σε εκείνους που θα αναγνωρισθούν, σύμφωνα με τον νόμο, δικαιούχοι.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Γαλάτσι 7 Μαρτίου 1988

Ο Δήμαρχος
ΒΑΣ. ΠΑΠΑΔΙΟΝΥΣΙΟΥ

(14)

Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου τμήματος Κοιν. Μαρμάρων (Ν. Ιωαννίνων)

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις.

1. Του άρθρου 3 παρ. 1 του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/14.3.83 τ.Α.) για την «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, την οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις»

2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

3. Την υπ' αρ. Υ. 1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας (ΦΕΚ 526/Β).

4. Την υπ' αρ. Υ. 1436/15.10.87 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκι« (ΦΕΚ 549/Β/ 16.10.87), αποφασίζουμε:

Την κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου τμήματος της Κοινότητας Μαρμάρων Νομού Ιωαννίνων τα όρια του οποίου φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα. Το συνοδευτικό της υπ' αριθ. 71413/2938/ 11.10.85 απόφασης Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. περί κίνησης διαδικασίας Γ.Π.Σ. Κοινότητας Ανατολής; Κοινότητας Κατσικά, οικισμών Βελισσάριο – Πεντέλη – Τσιφλικόπουλο (Κοιν. Σταυρακίου) και οικισμού ΕΞΟΧΗ (Κοιν. Περάματος) ΦΕΚ 821 Δ/ 31.12.85, σε κλίμακα 1:25.000.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα 2 Μαρτίου 1988

Ο Αναπληρωτής Υπουργός
Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων
ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

Αριθ. 3616/ΠΕ/522 (15)

Τροποποίηση των όρων δόμησης του Π. Δ/τος 18.12.1985 στην περιοχή Κόκκινα Σητείας

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Το Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως».

2) Το αριθ. 532/70 Ν.Δ. «περί συμπληρώσεως των διατάξεων «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως.

3) Το αριθ. 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού αρμοδιοτήτων κ.λ.π. Περ/χών Αρχών Υπουργ. Δημ. Έργων.

4) Το Ν. 1032/1980 (ΦΕΚ 57Α/14.3.80) «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος και το Ν. 1558/ 1985 (ΦΕΚ 137Α'/26.7.85).

5) Το άρθρο 9 του Ν.Δ. 17.7.23 περί σχεδίων πόλεων κ.λπ. όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.

6. Τις διατάξεις του ΑΝ 314/1968 «περί παροχής στον Υπουργό Βορ. Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιοτήτων επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και οικισμών (ΦΕΚ 47 Α'/1968), όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220 Α'/1971) και το υπ' αριθ. 183/ 5.6.1986 Π.Δ/γμα ΦΕΚ 70/Α'.

7. Το από 18.12.85 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 28 Δ'/13.2.86) «έγκριση πολεοδομικής μελέτης της περιοχής «Κόκκινα» του Δήμου Σητείας.
8. Την υπ' αριθ. 4951/7.11.1986 απόφασή μας «περί τροποποιήσεως των όρων δόμησης στην περιοχή Κόκκινα Σητείας.
9. Την υπ' αριθ. 255/24.8.87 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Σητείας με την οποία προτείνεται η τροποποιήση των όρων δόμησης στην περιοχή Κόκκινα Σητείας.
10. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Λασιθίου όπως διατυπώνεται στην υπ' αριθ. 7/88 πράξη του, αποφασίζουμε:
Τροποποιούμε το άρθρο 5 του από 18.12.1985 Π.Δ/τος περί έγκρισης πολεοδομικής μελέτης της περιοχής Κόκκινα του Δήμου Σητείας (Ν. Λασιθίου) που δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθ. 28/13.2.1986 ΦΕΚ (τεύχος Δ') ως εξής:

Άρθρο 5.

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και διαστάσεων των οικοπέδων καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης ορίζονται κατά τομείς Ι1 και Ι.
Α' Τομέας Ι1.
1. Οικοδομικό σύστημα: Ελεύθερη τοποθέτηση.
2. Ελάχιστο πρόσωπο: 10 μέτρα.
Ελάχιστο εμβαδόν 300 τ.μ. και συγχρόνως να μπορεί να εγγράφεται στο οικοδομήσιμο τμήμα κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια 50 τ.μ. και ελάχιστη πλευρά 5 μέτρα.
3. Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα α) τα οικόπεδα τα οποία υπήρχαν κατά την 10.3.1982 και έχουν κατά τη δημοσίευση του παρόντος Δ/τος ελάχιστο πρόσωπο 4 μ. και ελάχιστο εμβαδόν 65 τ.μ.
β) με την πράξη εφαρμογής επιτρέπεται να προκύπτουν ή να δημιουργούνται οικόπεδα με τα παραπάνω κατά περέκκλιση όρια αρτιότητας. Επί πλέον των διατάξεων α) και β) τα οικόπεδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εφ' όσον στο οικοδομήσιμο τμήμα τους εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια 40 τ.μ. και ελάχιστη διάσταση 4 μέτρα.
4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων 70% της επιφάνειάς τους.
5. Συντελεστής δόμησης 0,8 και κοινωνικός συντελεστής 1,4.
6. Κατά παρέκλιση από τις προηγούμενες διατάξεις ορίζεται συντελεστής δόμησης 1,4 και μέγιστο ποσοστό κάλυψης 70% για οικόπεδα που υπήρχαν την 10.3.1982 και έχουν εμβαδόν μικρότερο από 150 τ.μ. αφού αφαιρεθεί το εμβαδόν της εισφοράς σε γη, εφ' όσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120 τ.μ.
7. Μέγιστο επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων 2 με μέγιστο ύψος αυτών 7,5 που δεν αυξάνεται σε περίπτωση κατασκευής ισόγειου καταστήματος.
Β' Τομέας ΙΙ.
Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του χώρου λιμεναρχείου, τελωνείου, και δημοτικών κτιρίων και χώρου σχολικών κτιρίων που υπάγονται σ' αυτόν τον τομέα καθορίζονται ως εξής:
1. Οικοδομικό σύστημα: Ελεύθερη τοποθέτηση.
2. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης της επιφάνειας του χώρου 30%.
3. Συντελεστής δόμησης (0,4) τέσσερα δέκατα.
4. Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων δύο (2) και μέγιστο ύψος κτιρίων οχτώμισυ (8,50) μέτρα.
5. Τα αναγερθησόμενα κτίρια πρέπει να απέχουν από τη ρυμοτομική γραμμή 4 μ. τουλάχιστον.
Γ' Επί πλέον για τους ανωτέρω τομείς Ι1 και ΙΙ ισχύουν τα κάτωθι:
α) Το ύψος των κτιρίων μετράται από το χαμηλότερο σημείο τομής του περιγράμματος της κάτοψης του κτιρίου με το φυσικό έδαφος.
β) Υπεράνω του ως άνω καθοριζομένου μεγίστου ύψους επιβάλλεται η κατασκευή κεραμοσκεπούς στέγης με κλίση που κυμαίνεται από 30% έως 50%. Πάντως η υπέρβαση του κατά τα ανωτέρω μεγίστου ύψους δεν επιτρέπεται να είναι μεγαλύτερη από 2,70 μ.
γ) Απαγορεύεται η κατασκευή κτιρίων επί υποστηλωμάτων (PILOTIS).
Με την παρούσα καταργείται κάθε προηγούμενη απόφασή μας για τροποποίηση των όρων δόμησης στην περιοχή «Κόκκινα» του Δήμου Σητείας.

Αγ. Νικόλαος, 26 Φεβρουαρίου 1988

Ο Νομάρχης
Γ. ΤΖΑΝΑΚΑΚΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ